

**Смета на проведение ремонтных работ однокомнатной  
квартиры в ЖК "Достояние"**



Посмотреть наши работы можно на канале:

[https://www.youtube.com/@andmart\\_krd](https://www.youtube.com/@andmart_krd)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена, руб.	Сумма, руб.
<b>1.</b>	<b>Основные работы</b>				
1.1	Демонтаж штукатурки	кв.м.	146,49	280 Р	41 017 Р
1.2	Выведение геометрии стен в 90гр в комнатах независимо	кв.м.	163,71	150 Р	24 557 Р
1.3	Штукатурка стен	кв.м.	163,71	500 Р	81 855 Р
1.4	Монтаж ГКЛВ конструкций на стены	кв.м.	3,40	900 Р	3 060 Р
1.5	Монтаж перфоуглов	кв.м.	22,72	300 Р	6 816 Р
1.6	Шлифовка штукатурки	кв.м.	163,71	150 Р	24 557 Р
1.7	Грунтовка стен	кв.м.	163,71	100 Р	16 371 Р
1.8	Шпаклевка стен (базовая)	кв.м.	150,13	450 Р	67 560 Р
1.9	Шлифовка стен (базовая)	кв.м.	150,13	150 Р	22 520 Р
1.10	Грунтовка стен (обеспыливание)	кв.м.	150,13	100 Р	15 013 Р
1.11	Поклейка флизелина на стены	кв.м.	150,13	260 Р	39 035 Р
1.12	Покраска стен безвоздушной станцией	кв.м.	150,13	500 Р	75 066 Р
1.13	Возведение перегородок из газоблока	кв.м.	1,80	1 300 Р	2 340 Р
1.14	Монтаж точки освещения на потолке	шт.	10,00	500 Р	5 000 Р
1.15	Монтаж люстры	шт.	2,00	5 000 Р	10 000 Р
1.16	Монтаж напольного плинтуса под покраску с покраской	п.м.	48,53	300 Р	14 559 Р
1.17	Грунтовка пола, 3 раз	кв.м.	50,80	300 Р	15 240 Р
1.18	Выравнивание пола устройством стяжки наливной смесью до 3 см	кв.м.	50,80	600 Р	30 480 Р
1.19	Монтаж теплого пола электрического	кв.м.	9,91	550 Р	5 451 Р
1.20	Укладка ламината	кв.м.	46,74	400 Р	18 696 Р
1.21	Обработка гидроизоляцией мокрых зон	кв.м.	32,67	250 Р	8 168 Р
1.22	Укладка керамогранита, стены/пол	кв.м.	32,67	1 800 Р	58 806 Р
1.23	Укладка керамогранита, запил под 45 гр.	п.м.	2,50	1 600 Р	4 000 Р
1.24	Укладка керамогранита, чистый рез	п.м.	9,40	1 600 Р	15 040 Р
1.25	Монтаж армирующей ленты на углы, внешние и внутренние	п.м.	36,64	200 Р	7 328 Р
1.26	Укладка керамогранита, устройство отверстий	шт.	10,00	1 200 Р	12 000 Р
1.27	Монтаж черновой сантехники, комплекс	кв.м.	50,80	1 500 Р	76 200 Р
1.28	Монтаж черновой электрики, комплекс	кв.м.	50,80	1 800 Р	91 440 Р
1.29	Установка дверей	шт.	3,00	6 500 Р	19 500 Р
1.30	Обрамление входной двери	шт.	1,00	5 500 Р	5 500 Р
1.31	Установка розетки / выключателя / регулятора	шт.	28,00	350 Р	9 800 Р
1.32	Установка ванны	шт.	1,00	5 000 Р	5 000 Р
1.33	Монтаж полотенцесушителя	шт.	1,00	3 500 Р	3 500 Р
1.34	Установка унитаза инсталляции	шт.	1,00	4 500 Р	4 500 Р
<b>Итого по разделу</b>					<b>839 973 Р</b>
<b>2.</b>	<b>Прочие расходы по объекту - рассчитываются по факту</b>				
2.1	Монтаж трасс под сплит системы			Подрядчик	
2.2	Монтаж натяжного потолка			Подрядчик	
2.3	Вывоз строительного мусора	шт.		5 000 Р	- Р
2.4	Упаковка поверхностей по стенам перед проведением работ	кв.м./п.м.		200 Р	- Р
2.5	Упаковка поверхностей по потолку перед проведением работ	кв.м./п.м.		230 Р	- Р
2.6	Упаковка поверхностей по полу перед проведением работ	кв.м./п.м.		200 Р	- Р
2.7	Упаковка отдельных элементов перед проведением работ	шт.		250 Р	- Р
2.8	Доставка материала на объект	шт.		3 500 Р	- Р
2.9	Затрика плитки эпоксидной затиркой, доплата	кв.м./п.м.		300 Р	- Р
2.10	Монтаж и подключение встроенного механизма сантехники, <b>ОТ</b>	шт.		4 000 Р	- Р
2.11	Монтаж и подключение душевой стойки, <b>ОТ</b>	шт.		3 500 Р	- Р
2.12	Монтаж и подключение зеркала с подсветкой, <b>ОТ</b>	шт.		2 700 Р	- Р
2.13	Монтаж и подключение люстры, зависит от сложности прибора, <b>ОТ</b>	шт.		1 500 Р	- Р
2.14	Монтаж и подключение накладного механизма сантехники, <b>ОТ</b>	шт.		3 000 Р	- Р
2.15	Монтаж и подключение подвеса / бра / точечного светильника, зависит от сложности прибора, <b>ОТ</b>	шт.		700 Р	- Р

2.16	Монтаж и подключение тумбы с раковиной, <b>ОТ</b>	шт.		4 500 Р	- Р
2.17	Работа грузчиков	чел.час		550 Р	- Р
2.18	Работа грузчиков, доплата за этаж без лифта	этаж		50 Р	- Р
2.19	Установка розетки / выключателя / регулятора	шт.		350 Р	- Р
2.20	<b>Влажная уборка после выполненных работ и сдачи объекта</b>	<b>в подарок</b>			
<b>Всего работ на сумму:</b>					<b>839 973 Р</b>

<b>Целевой срок выполнения работ</b>	<b>90 рабочих дней</b>
--------------------------------------	------------------------

*Прочие работы, не вошедшие в расчет, но необходимые или желаемы заказчиком - выполняются и оплачиваются по согласованию*